



ESITYSLISTA

LIHASTAUTILIITTO RY:N HALLITUS

Aika ja paikka: Sähköpostikokous 27.8.2023 klo 20.00 – 28.8.2023 klo 17.00

Läsnä:

Raila Riikonen puheenjohtaja, raila.riikonen@iki.fi
Harri Kouhia I varapuheenjohtaja, lihispostilaatikko@gmail.com
Veijo Notkola II varapuheenjohtaja, veijo.notkola@gmail.com

Jäsenet:

Kali Kuivalainen kali.kuivalainen@gmail.com
Jasmin Toropainen jassu.toro@gmail.com
Marketta Ojala s.marketta.ojala@gmail.com
Arja Jylhä-Ketola arjajylha2022@gmail.com
Seija Nikumaa snikumaa@gmail.com
Jorma Lehmus jorma.lehmus49@gmail.com

Varajäsenet:

Hanna Bäckström	backstrom.hanna2@gmail.com	Kuivalaisen varajäsen
Riku Aho	riku.aho@gmail.com	Toropaisen varajäsen
Jouni Piirala	jouni.piirala@kymp.net	Ojalan varajäsen
Taru Heino	tarum.heino@gmail.com	Jylhä-Ketolan varajäsen
Liisa Rautanen	liisa.rautanen@elisanet.fi	Nikumaa varajäsen
Pekka Sippo	peki2000@gmail.com	Lehmusen varajäsen

Esittelijät:

Sari Kuosmanen Toiminnanjohtaja /sihteeri

196§ Kokouksen avaus

Avataan sähköpostikokous 27.8.2023 klo 20.00 – 28.8.2023 klo 17.00 väliselle ajalle.

197§ Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä todetaan osallistujiksi ne jäsenet, jotka ovat määräaikaan mennessä ilmaisseet mielipiteensä esityslistan päätösehdotukseen

198§ Liiton keskuustoimiston tilojen peruskorjaus ja siihen liittyvä investointi

Hallitus hyväksyi 16.8.2023 kokouksessa keskuustoimiston peruskorjaussuunnitelman ja STEAlle lähetettävän investointirahoitushakemuksen seuraavin tiedoin

” Peruskorjauksen kokonaissumma on 239.517 euroa. Tästä omarahoituksen osuus on 30% eli 71.720 euroa”. (kaikki materiaalit löytyvät hallituksen ekstranetista 16.8.2023 kokouksen kohdalta).”

Kokouksen 16.8.2023 jälkeen on saatu STEA:lta tieto, että STEA:n investointirahoitushakemukseen ei voi sisällyttää korjauskustannuksia fysioterapiatoiminnan käytössä olevien tilojen osalta. STEA rahoittaa vain avustettavan toiminnan piiriin kuuluvia investointeja.

Edellä mainittujen asioiden vuoksi Työvaliokunta sekä kiinteistöasioiden hoidossa mukana ollut Kali Kuivalainen kokoon tuivat keskiviikkona 23.8.2023 keskustelemaan uuden investointihakemuksen suuruudesta, josta tulee vähentää fysioterapiaoosuus kokonaisuudessaan. Lisäksi keskusteltiin tilojen peruskorjauksen aikataulusta, koska on huomioitava, että yksi fysioterapeutti ei kykene työskentelemään nykyisissä tiloissa. On tärkeää, että ft-tilojen pinnat uusitaan ja ajanmukaisesti, jotta tilat ovat hygieeniset ja materiaaleiltaan ajanmukaiset.

Edellä olevan perusteella Lihastautiliiton omarahoitusosuus tulee kasvamaan, koska siihen tulee lisätä fysioterapiatilojen kustannus kokonaisuudessaan.

Urakoitsijaksi valikoituneen Maecon Oy:n kanssa on pidetty urakkalaveri pe 25.8., jossa käytiin läpi myös se, että fysioterapiapuolesta tarvitaan uusi erillinen tarjous omarahoituksen lopullista sekä STEA-hakemuksen lopullista laskemista varten. Samalla keskusteltiin siitä, että Maeconilla on valmius aloittaa fysioterapiatilojen peruskorjaus jo syksyllä syyskuun loppuun mennessä. Korjaus kestää noin 3 viikkoa. Maeconin täsmennetty tarjous saapui 27.8.2023.



ESITYSLISTA

Työvaliokunnan esitys asiaan:

Ottaen huomioon tilojen vanhuuden ja sen, ettei peruskorjausta ole tehty aiemmin sekä sen, että yksi fysioterapeutti on kykenemätön työskentelemään tiloissa, työvaliokunta esittää, että

- a) peruskorjaus fysioterapiatiloihin suoritetaan 100% liiton varoin. Maeconin tarjous näiltä osin on 22.306,67 euroa
- b) peruskorjaus fysioterapiatiloihin aloitetaan mahdollisimman pian ja sen kesto on noin 3 viikkoa
- c) peruskorjauksen aikana fysioterapeutit (2 henkilöä, kolmas henkilö tekee toistaiseksi vain allas- ja kotikäyntejä) siirtyvät suorittamaan terapiapalveluja liiton muihin huoneisiin, joista henkilöt siirtyvät tekemään etätöitä (mikäli muuta parempaa vaihtoehtoa mm. väistötilojen suhteen ei ole)
- d) muuttopalveluyritykseltä tilataan muuttoapu ja mahdollinen varastointipalvelu kalusteiden osalta. Tämä kustannus on noin 2.000 euroa. Lisäksi varataan uusiin kalusteisiin n. 600 euroa
- e) STEAn investointihakemusta täsmennetään (29.8.2023 mennessä) fysioterapiaosuudella vähennettynä

Kaikki edellä mainitut kustannusvaikutukset on koottu yhteen päätösehdotukseen.

Päätösehdotus:

- Lihastautiliitto hakee STEAlta peruskorjauksen investointirahaa yhteensä 217.300 euroa, josta 30% omavastuuosuus on 65.190 euroa
- Lihastautiliitto suorittaa 100% omarahoituksena fysioterapiatilojen peruskorjauksen, jonka kokonaiskustannus muutto- ja kalustekustannusten kanssa on 24.907 euroa
- Peruskorjaukseen menevä omarahoitus osuus (STEAn 30% ja fysioterapiatilat 100%) on yhteensä 90.097 euroa (tämä on 18.377 euroa suurempi summa kuin 16.8.2023 kokouksessa päätettiin)

Päätös:

199§ Kokouksen päättäminen

Harri Kouhia
Puheenjohtaja

Sari Kuosmanen
Sihteeri